

Procedencia: Recurso Federal
Parida: 3511
Forma de Adjudicación: Adjudicación Directa
No. de Contrato: CECyT-AD-OP-RF 02-2019
Procedimiento: AO-932041982-E15-2019
Obra: Impermeabilización de edificio C y escaleras
Vigencia: 17 de mayo al 17 de agosto de 2019
Ubicación: Plantel CECyT Río Grande
Monto: \$ 182,947.43
Contratista: ARFROVAL S.A. DE C.V.
R.F.C. ARF171018MF1

CONTRATO DE OBRA PÚBLICA A PRECIO ALZADO Y TIEMPO DETERMINADO QUE CELEBRAN POR UNA PARTE, "EL COLEGIO DE ESTUDIOS CIENTÍFICOS Y TECNOLÓGICOS DEL ESTADO DE ZACATECAS" REPRESENTADO POR SU DIRECTOR GENERAL LICENCIADO ANTONIO ARGUELLES ACOSTA EN LO SUCESIVO SE LE DENOMINARA "EL CECYTEZ" Y POR OTRA PARTE ARFROVAL S.A. DE C.V., REPRESENTADA LEGALMENTE POR LA C. REYNA CRISTINA MORAN GARCIA QUE PARA EFECTOS DE ESTE CONTRATO SE LE DENOMINARA "EL CONTRATISTA" OBRA QUE SE REALIZA EN BENEFICIO DEL COLEGIO DE ESTUDIOS CIENTÍFICOS Y TECNOLÓGICOS DEL ESTADO DE ZACATECAS, EN SU PLANTEL CECYT RIO GRANDE.

DECLARACIONES

I.- DECLARA "EL CECYTEZ":

- 1.- Que es un Organismo Público Descentralizado de Gobierno del Estado de Zacatecas, con personalidad jurídica y patrimonios propios, según lo establece el Artículo 1º del Acuerdo de Creación, publicado en el Periódico Oficial "Órgano del Gobierno del Estado" de fecha 29 de agosto de 1998.
- 2.- Que tiene como fin impartir e impulsar la educación media superior tecnológica, así como operar el bachillerato general, colaborar con los sectores público, social y privado que apoyen el desarrollo tecnológico y social en el Estado.
- 3.- Que su representante legal es el LIC. ANTONIO ARGUELLES ACOSTA, que acredita su personalidad con el Nombramiento emitido a su favor por el Gobernador del Estado CONTADOR PÚBLICO ALEJANDRO TELLO CRISTERNA de fecha 24 de enero de 2018.
- 4.- Que se encuentra facultado para celebrar toda clase de Convenios que beneficien a "EL CECYTEZ" de conformidad con el Artículo 14 fracción XIV del Acuerdo de Creación.
- 5.- Que su domicilio legal mismo que señala para oír notificaciones es el ubicado en Calle Elena Poniatowska número 16, Colonia Ojo de Agua de La Palma, Guadalupe, Zacatecas C.P.



98606.

6.- Que mediante acuerdo de fecha 16 de mayo de 2019, en sesión extraordinaria la H. Junta Directiva del CECyTEZ autorizó al Colegio para que se aplicaran recursos recuperados de ejercicios anteriores, para que sean aplicados en Capitulo 6000 (se anexa copia certificada respectiva)

7.- El Comité de Obra Pública de El CECyTEZ, en sesión celebrada el 16 de mayo de 2019; autorizó por unanimidad que se realice por parte de El Colegio la construcción de obras públicas y reparaciones a diversos planteles CECyT y Centros de Servicio EMSaD, que se especifican en el acta respectiva y entre ellas, la relativa al presente contrato.

II.- Declara EL CONTRATISTA:

II.1.- Que la empresa **ARFROVAL S.A. DE C.V.**, es una persona moral según se desprende del acta constitutiva de la Sociedad Mercantil de acuerdo al protocolo emitido por la Licenciada ZITA LUCIA ARELLANO ZAJUR, Notario Público número 29, del Estado de Zacatecas; con plena capacidad de goce y ejercicio para obligarse en los términos del presente contrato, para lo cual su administrador se identifica con credencial de elector que se anexa. Que cuenta con la capacidad legal, técnica y económica para celebrar el presente contrato.

II.2.- Que se encuentra registrada como persona moral con actividad empresarial y profesional, ante la Secretaría de Hacienda, con el Registro Federal de Contribuyentes ARF171018MF1, lo que se desprende de la copia de su Cédula Fiscal que acompaña; que se encuentra registrado en la Plataforma del Padrón de Proveedores de Gobierno del Estado y que cuenta con la infraestructura y recursos materiales y humanos para llevar a cabo los trabajos de construcción requeridos, en los términos establecidos en el presente contrato.

II.3.- Que cuenta con la autorización por parte de los lineamientos señalados por La Secretaría de Infraestructura (SINFRA) de Gobierno del Estado, para intervenir en las obras de infraestructura educativa del CECyT plantel Rio Grande, ubicado en el municipio de Rio Grande, Zacatecas. De la misma forma se cuenta con la capacidad técnica demás elementos necesarios para llevar a cabo dichos trabajos.

II.4.- Que para efectos de este contrato señala como domicilio legal en Calle 1ro. de Enero # 14 Colonia Ampliación Minas, Guadalupe, Zacatecas, C.P. 98615.

II.5.- Que no se encuentra en ninguno de los supuestos contenidos en el artículo 51 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las mismas, que se le impidan celebrar este contrato.

II.6.- Que ha visitado y examinado con detenimiento el sitio en que habrán de ejecutarse las obras, para observar las peculiaridades del terreno y prever las posibles contingencias que legaren a presentarse en el desarrollo de la obra.

2

II.7.- De igual forma para efectos de ejecución de la obra la empresa contratada deberá tomar en consideración las opiniones que al efecto emita el Director Responsable de Obras, que al efecto se desine.

II.8.- Que conoce la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las mismas, el Reglamento de la Ley de que se invoca, así como las disposiciones administrativas expedidas en esta materia, que se seguirán aplicando, en todo lo que no se oponga a la Ley que se invoca y su reglamento y ordenamientos en materia de construcción, seguridad y uso de la vía pública del lugar donde deban realizarse los trabajos, los anexos, proyectos, planos, especificaciones generales o particulares, que debidamente firmados por las partes, integran el presente contrato y las demás normas técnicas y administrativas que regulan los trabajos.

III.-DECLARACIONES CONJUNTAS:

III.1.- Declaran **LAS PARTES** que se reconocen mutuamente la personalidad para celebrar el presente Contrato de Obra Pública a Base a Precio Alzado y por Tiempo Determinado.

III.2.- Que en el presente contrato no existe dolo, error, mala fe, violencia, lesión, ni algún otro vicio de la voluntad, por lo que no podrán invocarse como causas de nulidad ante ninguna autoridad administrativa o judicial.

III.3.- Que el presente Contrato se encuentra sujeto a la Ley de Obras Públicas Federal y su Reglamento, Ley de Disciplina Financiera del Estado de Zacatecas.

Expuesto lo anterior, las partes se reconocen mutuamente su personalidad y sujetan su compromiso a la forma y términos que establecen en las siguientes:

CLÁUSULAS:

PRIMERA.-OBJETO DEL CONTRATO.- EL CECYTEZ encomienda a EL CONSTRATISTA la realización de trabajos, consistentes en: **Impermeabilización del edificio C y escaleras del CECyT plantel Rio Grande**, conforme al proyecto presentado y que se adjunta, por lo que se obliga a realizarlo hasta su total terminación acatando para ello lo establecido por los diversos ordenamientos, normas y anexos que se señalan en este contrato, así como de las normas de construcción.

SEGUNDA. - MONTO DEL CONTRATO. - Las partes acuerdan que el monto que se cubrirá para la ejecución de los trabajos, objeto del presente contrato es una asignación de recurso federal debidamente autorizado, por la cantidad de: \$ 182,947.43 (CIENTO OCHENTA Y DOS

RU
2

MIL NOVECIENTOS CUARENTA Y SIETE PESOS 43/100 M.N.) incluyendo el Impuesto al Valor Agregado.

TERCERA.- VIGENCIA.- Convienen las partes que EL CONTRATISTA deberá iniciar la obra encomendada a partir del día 17 de mayo al 17 de agosto de 2019, obra que se anexa al presente instrumento, en el supuesto de que las partes pretendan prorrogar, diferir o modificar la vigencia en la ejecución de los trabajos, por causas fundadas, motivadas o explícitas, se obligan a formalizar el acto jurídico mediante la celebración de un convenio en términos y condiciones que ordena la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las mismas.

CUARTA.- DISPONIBILIDAD DEL INMUEBLE Y DOCUMENTOS ADMINISTRATIVOS. EL CECyTEZ, se obliga de conformidad a lo establece la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las mismas, a permitir al EL CONTRATISTA, el acceso al inmueble en que deba de llevarse a cabo los trabajos materia de este contrato, así como dictámenes y demás autorizaciones que se requieran para su realización con el objeto de iniciar los trabajos en la fecha acordada, para lo cual obtendrá la autorización por escrito del Colegio Beneficiario.

QUINTA.- PAGOS.- Por los trabajos objeto del presente contrato el CECyTEZ pagará la cantidad de: \$ 182,947.43 (CIENTO OCHENTA Y DOS MIL NOVECIENTOS CUARENTA Y SIETE PESOS 43/100 M.N.) incluyendo el impuesto al valor agregado a EL CONTRATISTA, como costo total de la obra. Factura que expedirá el contratista a nombre de EL COLEGIO DE ESTUDIOS CIENTÍFICOS Y TECNOLÓGICOS DEL ESTADO DE ZACATECAS, debido a que el recurso es de procedencia federal y se encuentra radicando en las cuentas de éste Organismo. Factura que deberá señalar los siguientes datos: CECYTEZ. R.F.C. CEC971014LX4, Calle Elena Poniatowska número 16, Colonia Ojo de Agua de la Palma, Guadalupe, Zacatecas, C.P. 98606.

SEXTA.- VIGILANCIA.- EL CONTRATISTA se obliga a designar anticipadamente a la iniciación de los trabajos, en el sitio de realización de los mismos un representante permanente que actuará como superintendente de construcción, el cual deberá tener poder amplio y suficiente para tomar las decisiones en todo lo relativo al cumplimiento de este contrato.

SEPTIMA.- FORMA DE PAGO.- EL CECyTEZ pagará a EL CONTRATISTA la cantidad de \$182,947.43 (CIENTO OCHENTA Y DOS MIL NOVECIENTOS CUARENTA Y SIETE PESOS 43/100 M.N.) incluyendo el IVA: Un primer pago al inicio de la obra por la cantidad de \$ 73,178.97 (SETENTA Y TRES MIL CIENTO SETENTA Y OCHO PESOS 97/100 M.N.) que corresponde al 40% del total; además EL CONTRATISTA entregará en este momento la documentación que de acuerdo a la Ley de Obra Pública del Estado de Zacatecas solicita la Secretaría de la Función Pública, con el fin de avalar el inicio de los trabajos técnicos y de construcción respectivos; y el resto del pago se hará conforme presente estimación y una vez que el supervisor de la obra por parte de EL CECyTEZ , arquitecto Aurelio Iñiguez Luna, avale el avance de la misma hasta su conclusión.

Los importes una vez analizados y calculados deberán considerar para su pago los derechos que, conforme al Artículo 191 de la Ley Federal de Derechos, por prestación de servicios de inspección, vigilancia y control de los trabajos que realiza la Secretaría de la Función Pública, así

7

como los impuestos correspondientes y se tendrán de las estimaciones que se cobran a EL CONTRATISTA.

Los pagos de estimaciones no se considerarán como aceptación plena de los trabajos, ya que EL CECyTEZ tendrá derecho de reclamar por los trabajos faltantes o mal ejecutados y en su caso, el pago en exceso que se haya efectuado.

OCTAVA.- GARANTÍAS.- EL CONTRATISTA se obliga a construir en la forma, términos y procedimientos previstos por la Ley de Obras y Servicios Relacionados con las mismas, y su Reglamento vigente, las garantías a que haya lugar con motivo de cumplimiento y anticipo de este contrato, así mismo EL CONTRATISTA al momento de la entrega total de la obra entregará a EL CECyTEZ una póliza de fianza de vicios ocultos y de cualquier otra responsabilidad en que se incurra, lo anterior con el apoyo en lo dispuesto en los términos legales de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las mismas

NOVENA.- RECEPCIÓN DE LOS TRABAJOS.- La recepción de los trabajos ya sea total o parcial, se realizará conforme a lo señalado en los lineamientos, requisitos y plazos que para tal efecto establece éste contrato, así como bajo las modalidades que el mismo prevé, reservándose EL CECyTEZ el derecho de reclamar por los trabajos faltantes o mal ejecutados.

DÉCIMA.- RELACIONES LABORALES.- EL CONTRATISTA como empresario y patrón del personal que ocupa con motivos de los trabajos materia del contrato, será el único responsable en las obligaciones derivadas de las disposiciones legales y demás ordenamientos en materia de trabajo y de seguridad social. EL CONTRATISTA, conviene por lo mismo, en responder en todas las reclamaciones que sus trabajadores presentaren. Sin que exista relación laboral con EL CECyTEZ.

Por lo anterior expuesto, previamente al inicio de los trabajos EL CONTRATISTA se compromete y obliga que todo personal que preste sus servicios en la obra deberá contar con el equipo de protección necesario para el desarrollo de los trabajos, mismos que consistirá en los implementos necesarios para su seguridad, todo ello en apego a la naturaleza de los trabajos que se desarrollan, tal y como lo establece la comisión de seguridad e higiene así como la norma oficial mexicana NOM-113 STPS-2009, seguridad-equipo de protección de personal-calzado de protección – clasificación especificaciones y métodos de prueba.

DÉCIMA PRIMERA.- RESPONSABILIDADES DEL CONTRATISTA.- EL CONTRATISTA se obliga a que los materiales y equipo que se utilice en los trabajos objeto de la obra del contrato cumplan con las normas de calidad establecidas en el anexo de este contrato para que la realización y cada una de las partes de dicha obra se efectúen en satisfacción de EL CECyTEZ. Así como a responder por su cuenta y riegos de los efectos y vicios ocultos de la misma y de los daños y perjuicios que por inobservancia o negligencia de su parte se lleguen a causar a EL CECyTEZ o a terceros.

DÉCIMA SEGUNDA.- SUSPENSION TEMPORAL DEL CONTRATO.- EL CECyTEZ, podrá suspender temporalmente en todo o en parte la obra contratada en cualquier momento por causas justificadas o por razones de interés general, sin que ello implique su terminación definitiva, para la cual hará la comunicación correspondiente al CONTRATISTA. El presente

RM
7

contrato podrá continuar produciendo todos sus efectos legales una vez que hayan desaparecido las causas que motivaron dicha suspensión.

DÉCIMA TERCERA.- RESCISIÓN ADMINISTRATIVA DEL CONTRATO.- EL CECyTEZ, podrá en cualquier momento rescindir administrativamente este contrato por causa de interés general. La contravención a los dispuesto, lineamientos, bases, procedimientos y requisitos que establece la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las mismas, su Reglamento vigente y demás disposiciones administrativas sobre la materia, así como el incumplimiento de cualquiera de las obligaciones de EL CONTRATISTA, que se estipulan en el presente contrato da derecho a su rescisión inmediata sin responsabilidad para: "EL CECyTEZ además de que se le apliquen a EL CONTRATISTA, las penas convencionales conforme a lo establecido por este contrato.

DÉCIMA CUARTA.- LAS PARTES se obligan a sujetarse estrictamente para la ejecución de la obra, objeto de este contrato, a todas y cada una de las cláusulas que lo integran, así como en los términos, lineamientos, procedimientos y requisitos que establece la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las mismas y, su Reglamento y demás normas y disposiciones administrativas que le sean aplicables.

DÉCIMA SEXTA.- Para la interpretación y cumplimiento del presente contrato, así como para todo aquello que no esté expresamente estipulado en el mismo, las partes se someten a la jurisdicción de los tribunales del orden común de la Ciudad de Zacatecas por lo tanto EL CONTRATISTA renuncia al fuero que pudiera corresponderle por razón de su domicilio presente futuro o por cualquier otra causa.

El presente contrato se firma en la Ciudad de Zacatecas, Zacatecas en original y tres tantos, el día 17 de mayo de 2019.

POR EL CECyTEZ



**LIC. ANTONIO ARGUELLES ACOSTA
DIRECTOR GENERAL**

EL CONTRATISTA



**C. REYNA CRSTITINA MORAN GARCIA
REPRESENTANTE LEGAL DE ARFROVAL S.A. DE C.V.**



OBRA: IMEPRMEHABILIZACION EN CECYTEZ

UNIDAD: CECYTEZ RIO GRANDE

UBICACIÓN: RIO GRANDE

MUNICIPIO: RIO GRANDE, ZACATECAS

COTIZACION CECYTEZ

Clave	Concepto	Unidad	Cantidad	Precio Unitario con Letra	Precio Unitario	Importe
EDIFICIO	REHABILITACION EDIFICIO C Y ESCALERAS					
11005	RETIRO DE IMPERMEABILIZACION EN LOSA DE EDIFICIO; INCLUYE: LIMPIEZA DE LA SUPERFICIE DESPUES DEL RETIRO, ACARREO DEL MATERIAL PRODUCTO DEL RETIRO DENTRO Y FUERA DE LA OBRA A LUGAR DONDE SE INDIQUE POR PARTE DE LA SUPERVISION.	M2	690	TREINTA Y NUEVE PESOS 57/100 M.N	39.57 \$	27,303.30
35006	IMPERMIABILIZACION EN LOZA DE AZOTEA CON APLICACIÓN DE UNA CAPA DE SELLADOR ASFALTICO CALEFATEADO DE GRIETAS CON CEMENTO PLASTICO Y MANTO PREFABRICADO DE ASFALTOS MODIFICADOS TIPO S.B.S. DE 3.5 MM DE ESPESOR CON MEMBRANA DE REFUERZO DE FIBRA DE VIDRIO DE 90 GRS/M2 ACABADO GRAVILLA COLOR ROJO.	M2	690.00	CIENTO OCHENTA Y NUEVE PESOS 00/100 M.N.	\$ 189.00	\$ 130,410.00

SUBTOTAL	\$	157,713.30
IVA 16 %	\$	25,234.13
TOTAL	\$	182,947.43

REYNA CRISTINA MORAN GARCIA.
REPRESENTANTE LEGAL

Reyna

7